



м. Серпуховская
4 минуты от метро пешком

Лот №
3891

🏠 улица Щипок, 9/26с3

280
м²

22 000
руб./м²/год

513 333
руб./месяц

Общая информация

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Офисный блок с отдельным входом с улицы. Свежий Евроремонт. Функциональная планировка: 6 кабинетов, орен спрсе, зона ресепшн, сан. узел в блоке. Комплекс административно-офисных зданий (особняков) с презентабельным внешним видом, удобным местом расположением в нескольких минутах доступности от Садового кольца и в шаговой доступности от ст. м. Серпуховская, Павелецкая, Добрынинская. Охрана по периметру комплекса. Юр. адрес предоставляется. Этаж 3 - 280 м2.

Дополнительная информация

| | | |
|--------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Договор | | прямая аренда |
| ИФНС | | 5 |
| Варианты площадей | Цена за м ² /год | Цена в месяц |
| 280 м ² | 22 000 руб | 513 334 руб |
| Бизнес-центр | | "Щипок" |
| Здание класса | | B+ |
| Вход | | свободный вход |
| Лифты | | |
| Вентиляция | | приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | | центральное |
| Планировка | | смешанная |
| Отделка | | с отделкой |
| Мебель | | - |
| Этаж | | 3/3 |
| Парковка | | наземная, стихийная |
| Провайдеры | | Билайн, МТС, МГТС, Вымпелком. |

Условия аренды

Отдельно оплачивается :электричество,ТФ,интернет. Подземный паркинг: 16.000 руб/м/место/мес.





